

Schriftelijke vragen ex art. 42 RvO – Tournoysveld, hoe verloopt het proces?

Inleiding

Winkelcentrum Tournoysveld wordt na lange tijd van voorbereiden vernieuwd! Hiermee begint het artikel in het [Algemeen Dagblad d.d. 27 september 2023](#). Bij het lezen van dit krantenartikel valt onze fractie op dat de gemeente gokt op een bestemmingsplanprocedure waarvoor de inspraak nog voor het einde van het jaar moet beginnen en de mogelijkheid wel bestaat dat het toch komt te vallen onder de nieuwe Omgevingswet. Onze fractie maakt zich om dat laatste zorgen. De gesprekken om het winkelcentrum te vernieuwen zijn begonnen in het jaar 2017. Als de procedure onder de nieuwe omgevingswet komt te vallen, kan dit in de praktijk voor nog meer vertraging zorgen, terwijl er in het plan nieuwe woningen worden gerealiseerd en de fysieke en sociale veiligheid rondom het winkelcentrum wordt verbeterd. Onze fractie is benieuwd naar het doorlopen proces en eventuele waarborgen om nog voor de invoering van de nieuwe Omgevingswet een start te maken met alle procedures om te kunnen beginnen met (ver)bouwen.

Vragen aan het college:

1. Is het college het met ons eens dat de bestemmingsplanprocedure voor dit project zo snel mogelijk van start moet gaan en niet onder de nieuwe Omgevingswet uitgewerkt moet worden?
2. Is het college bereid om samen met de ontwikkelaar naar mogelijkheden te zoeken om de bestemmingsplanprocedure dit jaar nog te laten starten?
3. Wat is de reden dat het proces om een bestemmingsplanprocedure voor winkelcentrum Tournoysveld te starten ruim zes jaar duurt?
4. Heeft de organisatorische leegloop (ambtelijke capaciteit) invloed gehad op dit dossier? Zo ja, wil het college in beeld brengen hoeveel verschillende ambtenaren aan dit dossier hebben gewerkt in de afgelopen zes jaar (indien mogelijk in een tijdlijn)?
5. Hoe verloopt het contact met de eigenaar (Kerckebosch) van het winkelcentrum nu er al ruim zes jaar wordt gesproken over een vernieuwing van winkelcentrum Tournoysveld, maar concrete stappen tot uitvoering niet zijn gezet?

Malik Arbaj, WoerdenenDemocratie